



**CAMERA DI COMMERCIO
CREMONA - MANTOVA - PAVIA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
AREA PROMOZIONALE**

**Rilevazione prezzi delle opere edili per l'anno 2025 in provincia di Cremona.
Determina a contrarre e affidamento del servizio al Gruppo di Lavoro e al
Collegio Geometri.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA PROMOZIONALE

- RICHIAMATE

- la Legge 580/1993 articolo 2, comma 2 lettera c), e ss.mm.ii, (in particolare la Legge n. 193 del 16 dicembre 2024) che prevede, nel novero delle funzioni istituzionali delle Camere di Commercio, la rilevazione dei prezzi e delle tariffe limitata a determinati prodotti individuati dal Garante per la sorveglianza dei prezzi, di cui all'articolo 2, comma 198, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, sulla base di valutazioni di necessità e proporzionalità in relazione al perseguimento di obiettivi di interesse generale, anche alla luce delle risultanze del monitoraggio di cui al comma 199-bis del citato articolo 2 della legge n. 244 del 2007;
- la deliberazione del Consiglio Camerale n. 7, riunione del 20/12/2024, con cui è stato approvato il Preventivo Economico per l'anno 2025;
- la deliberazione della Giunta Camerale n. 11, riunione del 20/12/2024, con cui è stato approvato il Budget Direzionale per l'esercizio 2025;
- la determinazione del Segretario Generale f.f. n. 30 del 31/12/2024, con cui si è provveduto all'assegnazione alle aree dirigenziali della competenza sul Budget Direzionale 2025;

- **RICORDATO** che le modalità di rilevazione dei prezzi e delle tariffe sono definite tramite apposite linee guida adottate dal Garante per la sorveglianza dei prezzi nel rispetto di una metodologia di tipo storico-statistico e garantendo l'imparzialità dei soggetti che procedono al rilevamento;

- DATO ATTO che

- nelle tre circoscrizioni territoriali della Camera di Commercio di Cremona-Mantova-Pavia, da anni e con modalità organizzative differenti, viene svolta la rilevazione dei prezzi delle opere edili;



- relativamente al territorio cremonese, la realizzazione del prezzario delle opere edili è un'attività direttamente in capo all'Ente camerale il quale applica un regolamento appositamente adottato per disciplinare la materia;
- VISTI
 - il Regolamento che disciplina l'accertamento dei prezzi delle opere edili in provincia di Cremona - approvato con deliberazione della Giunta Camerale di Cremona n. 5 del 15 gennaio 2001, ratificata dal Consiglio con deliberazione n. 7 del 28 giugno 2001;
 - la deliberazione di Giunta n. 29 del 5 aprile 2019 e le determinazioni del Commissario Straordinario della Camera di commercio di Cremona n. 34 del 29 marzo 2021, n. 56 del 14/04/2022, n. 47 del 19/04/2023 e n. 74 del 14/05/2024 con cui è stato prorogato il Gruppo di lavoro e la Commissione di studio per l'accertamento dei prezzi delle opere edili nella provincia di Cremona fino all'anno 2024;
 - la deliberazione di Giunta della Camera di commercio Cremona-Mantova-Pavia n. 46 dell'11/04/2025 con la quale è stato prorogato l'affidamento del servizio ai componenti della Commissione consultiva camerale e del Gruppo di lavoro per l'anno 2025, formato da Enrico Corbani (coordinatore), Diego Cauzzi ed Eugenio Villa, indicati dal Collegio dei Geometri ed Ivano Castagnidoli indicato dall'ANCE;
 - la nuova convenzione per la stesura dell'edizione 2025 del "Listino prezzi delle opere edili della provincia di Cremona" pervenuta dal Collegio dei Geometri con pec del 18/04/2025 prot. 25046 con l'indicazione delle seguenti condizioni:
 - Compenso massimo complessivo al Gruppo di Lavoro (commisurato pari a Euro 10.150,00 + contributo Cassa Geometri ed IVA 22 % per n° 290 ore alla tariffa oraria di Euro 35,00, invariata rispetto al 2024;
 - Compenso del coordinatore pari a Euro 2.275,00 + contributo Cassa Geometri ed IVA 22% previsto per n° 65 ore alla tariffa oraria di Euro 35,00, invariata rispetto al 2024;
 - Compenso annuale al Collegio dei Geometri pari a Euro 450,00 per il rimborso spese organizzative della rilevazione, invariato rispetto al 2024;
- VISTI
 - il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione



dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:

- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato);
- l'art. 15 (Responsabile Unico del progetto - RUP) e, in particolare, il comma 1 che prevede che "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";
- l'art. 25 (Piattaforme di Approvvigionamento Digitale);
- l'art. 50, comma 1, lettera b), che prevede l'affidamento diretto di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la comunicazione del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 18/12/2024, ai sensi della quale è consentito, sino al 30/06/2025 l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma della stessa Autorità-Contratti Pubblici, tra gli altri casi:
 - per l'adesione ad accordi quadro e convenzioni i cui bandi siano stati pubblicati entro il 31/12/2023, con o senza successivo confronto competitivo; tale possibilità viene estesa fino al 30/06/2025 anche per gli accordi quadro e convenzioni pubblicati dal 1/1/2024;
 - in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad esse demandate, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma della stessa Autorità- Contratti Pubblici anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;
- VISTO l'art. 16 del citato D.Lgs. 36/2023 sull'obbligo di comunicazione all'Amministrazione di eventuali conflitti di interessi;



DETERMINA

- a) di riconoscere ai componenti del Gruppo di Lavoro, la cui nomina è stata deliberata con provvedimento di Giunta n. 15 del 9.3.2015 e successivamente prorogati ulteriormente fino a oggi, con l'ultima deliberazione di Giunta della Camera di commercio Cremona-Mantova-Pavia n. 46, riunione dell'11/04/25, il compenso complessivo per l'edizione dell'anno 2025 del "Listino prezzi delle opere edili della provincia di Cremona", calcolato in riferimento alle prestazioni effettivamente rese, nella misura massima di n°355 ore alla tariffa oraria di Euro 35,00 + Cassa previdenziale + IVA 22% per un costo complessivo di Euro 12.425,00 + Contributo CIPAG e IVA;
- b) di corrispondere il rimborso spese forfettario al Collegio dei Geometri di Euro 450,00 per l'attività di organizzazione della rilevazione;
- c) di approvare lo schema di Foglio Patti e Condizioni che verrà sottoscritto da ogni componente del Gruppo di Lavoro (All. "A")
- d) di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto dott. Marco Zanini;
- e) di contabilizzare la spesa di € 16.366,43 (comprensivi di contributo CIPAG e IVA) sul conto 02/330000 – centro di costo FD01 – del Budget direzionale dell'esercizio in corso.

IL DIRIGENTE DELL'AREA PROMOZIONALE
(Dott. Marco Zanini)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.