



CAMERA DI COMMERCIO
CREMONA - MANTOVA - PAVIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DELL'AREA ECONOMICO-
FINANZIARIA.

Oggetto: Servizio di teleriscaldamento per le sedi di Mantova - Anno 2025 - Affidamento diretto a Sei s.r.l.

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

- **PREMESSO** che le sedi camerale di Mantova site in Largo di Porta Pradella n. 1 e in via Calvi n. 28, sono riscaldate tramite teleriscaldamento comunale, servizio gestito, per conto del Comune di Mantova, dalla società Sei S.r.l. – società del gruppo Tea S.p.a. SB – con sede legale in Mantova, via Taliercio 3, P.IVA 02169270200;
- **VISTI**
 - il D. L. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, in particolare:
 - l’art. 14 (soglie comunitarie);
 - l’art. 25 (piattaforme di approvvigionamento digitale);
 - l’art. 50, comma 1, lettera B), che prevede l’affidamento diretto per la fornitura di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l’art. 15 (Responsabile Unico del progetto - RUP) e, in particolare, il comma 1 che prevede che “nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell’interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;
 - articoli 141 e seguenti relativi ai Settori Speciali;
 - il D. Lgs. n. 95 del 6.7.2012, convertito con L. n. 135 del 7.8.2012, in materia di approvvigionamento attraverso strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa in materia di energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra-



rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile e considerato che non prevede un obbligo specifico per il teleriscaldamento;

- CONSIDERATO che
 - ad oggi non risulta che CONSIP SPA abbia mai attivato una specifica convenzione per la fornitura di teleriscaldamento e che l'unica convenzione messa a disposizione è quella del "Servizio Integrato Energia 4" in cui è prevista sia la fornitura del vettore termico che la manutenzione degli impianti tecnici, non scindibili, e con una durata minima di adesione di 6 anni;
 - sul territorio del Comune di Mantova il servizio è erogato in via esclusiva dalla suddetta Sei S.r.l.;
 - i costi annuali dei consumi su entrambe le sedi possono essere stimati in 38.000,00 euro oltre IVA;
 - RITENUTO, dunque, di procedere all'affidamento diretto alla suddetta Sei srl tramite piattaforma e-procurement SINTEL e che, a seguito della relativa procedura informatica, verrà assegnato il CIG;
 - RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto dott. Enrico Ciabatti;
 - VISTO l'art. 16 del citato Codice dei Contratti Pubblici sull'obbligo di comunicare all'Amministrazione la presenza di eventuali conflitti di interessi;
- RICHIAMATE:
 - la delibera di Consiglio camerale n. 7, riunione del 20.12.2024, con cui è stato approvato il Preventivo per l'esercizio 2025;
 - la delibera della Giunta camerale n. 11 del 20.12.2024, con cui è stato approvato il Budget Direzionale 2025 che classifica le risorse per aree dirigenziali, come individuate nell'ambito delle funzioni istituzionali indicate nel Preventivo;
 - la determinazione del Segretario Generale f.f. n. 30 del 31.12.2024, con cui si è provveduto all'assegnazione alle aree dirigenziali della competenza sul budget direzionale 2025;



DETERMINA

- a) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento diretto della fornitura in oggetto al fornitore Sei S.r.l, con sede legale in Mantova, via Taliercio 3, P.IVA 02169270200;
- b) di quantificare il costo del predetto servizio su base annuale in complessivi € 38.000,00 oltre IVA;
- c) di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto dott. Enrico Ciabatti;
- d) di imputare l'onere di € 46.360,00 al Conto 325006 – centro di costo BB99 – del Budget direzionale per l'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità.

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO- FINANZIARIA

(Dott. Enrico Ciabatti)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.