



Oggetto: Affidamento diretto lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento parziale delle tubazioni idrauliche dell'impianto di climatizzazione della sede di Cremona

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

- PRESO atto che in data 17 giugno 2025 presso la sede di Cremona si è verificata una perdita idraulica sulle tubazioni montanti dell'impianto di climatizzazione;
- VISTI
 - D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21.06.2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal D.Lgs. 31.12.2024 n. 209, in particolare:
 - l'art. 14 (soglie comunitarie);
 - l'art. 15 (Responsabile Unico di Progetto – RUP) che, al comma 1, prevede che “nel primo atti di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano, nell'interesse proprio o di altre amministrazioni, un responsabile unico di progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice dei contratti pubblici;
 - l'art. 25 (piattaforme di approvvigionamento digitale);
 - l'art. 50, comma 1, lettera a), che prevede l'affidamento diretto per i contratti sotto soglia di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 225 (disposizione transitorie e di coordinamento) in merito al processo di digitalizzazione dei contratti pubblici;
 - TENUTO CONTO che dal 1° gennaio 2024 è entrato in vigore il principio di digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti di appalti pubblici e che le fasi dei contratti (programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed



esecuzione) devono essere gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

- CONSIDERATO che
 - è necessario procedere alla riparazione delle tubazioni al fine di evitare ulteriori danni all'edificio camerale e di garantire la climatizzazione di una parte dell'edificio, tra cui gli uffici del 3° piano in locazione alla Provincia di Cremona;
 - i lavori suddetti non sono acquisibili attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da CONSIP SPA e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455 della legge 22.12.2006 n. 296, e nemmeno tramite il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA);
 - VISTO il preventivo ricevuto dall'impresa S.T.C. ENGINEERING SRL, con sede in Pizzighettone (Cr), via Dell'Agricoltura n. 27, P.Iva 00951370196, in atti (prot. CCIAA n. 44920 del 27.06.2025), per un importo complessivo di € 9.169,69 (IVA esclusa);
 - CONSTATATA da parte degli uffici la congruità del prezzo sulla base del Prezziario regionale dei lavori pubblici della Regione Lombardia vigente;
- RITENUTO di
 - di individuare come Responsabile Unico di Progetto (RUP), Responsabile delle fasi di programmazione, progettazione e affidamento, il sottoscritto e come Responsabile per la fase di esecuzione, il Geom. Ivano Nicoletti (Responsabile Gestione Immobili di Cremona);
 - procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento delle tubazioni idrauliche dell'impianto di climatizzazione della sede di Cremona, attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia Regionale per l'innovazione e gli acquisti (ARIA) della Regione Lombardia – piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) verrà acquisito al termine dell'affidamento sulla piattaforma citata attraverso il modulo interoperabilità appalti pubblici (MIAP);
- VISTO l'art. 16 del più volte citato D.Lgs. 36/2023 sull'obbligo di comunicazione all'Amministrazione di eventuali conflitti d'interessi;



- VISTO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in atti relativo all'operatore economico affidatario;
- RICHIAMATE
 - la Deliberazione del Consiglio Camerale n. 7, riunione del 20.12.2024, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
 - la Deliberazione della Giunta Camerale n. 11, riunione del 20.12.2024, con cui sono stati stabiliti i budget direzionali relativi all'esercizio 2025;
 - la Determinazione del Segretario Generale f.f. n. 30 del 31.12.2024, con cui sono stati assegnati i budget direzionali ai dirigenti relativamente all'esercizio 2025;

DETERMINA

- a) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento delle tubazioni idrauliche dell'impianto di climatizzazione della sede di Cremona, attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) della Regione Lombardia – piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL, all'impresa S.T.C. ENGINEERING SRL, con sede in Pizzighettone (Cr), via Dell'Agricoltura n. 27, P.Iva 00951370196, per un importo complessivo di € 9.169,69 (IVA esclusa);
- b) di individuare come Responsabile Unico di Progetto (RUP) il sottoscritto e come Responsabile per la fase di esecuzione il Geom. Ivano Nicoletti;
- c) di contabilizzare la spesa di € 11.187,02 (IVA inclusa) sul conto 111004 – centro di costo BB01 – del bilancio camerale 2025, che presenta la necessaria disponibilità.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**
(Dott. Enrico Ciabatti)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.