



Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sistemazione del tetto dell'archivio camerale di Mantova

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

- CONSIDERATO che in data 8 luglio 2025 si è verificata una tromba d'aria nel Comune di Mantova – che ha provocato la scopertura parziale del tetto e delle scossaline dell'archivio camerale sito in strada Chiesanuova n. 8 – ed è necessario procedere alle relative sistemazioni;
- VISTI
 - il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, e in particolare:
 - l'art. 14 (soglie comunitarie);
 - l'art. 25 (piattaforme di approvvigionamento digitale);
 - l'art. 50, comma 1, lettera a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 15 (Responsabile Unico del progetto - RUP) e, in particolare, il comma 1 che prevede che “nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;
- CONSIDERATO che
 - l'affidamento diretto, per procedere al quale si sono consultati diversi operatori economici, dovrà avvenire attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia



Regionale per l'innovazione e gli acquisti (ARIA) della Regione Lombardia – piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL;

- il relativo Codice Identificativo Gara (CIG) verrà acquisito al termine dell'affidamento sulla piattaforma citata attraverso il modulo interoperabilità appalti pubblici (MIAP);
- RICHIESTI, con nota in atti prot. CCIAA n. 51077 del 17/07/2025, sopralluoghi finalizzati alla presentazione di un preventivo alle seguenti imprese: B.D. Lattonerie di Barbieri Daniele snc, Lattonerie Solmi di Solmi Daniele e C. snc e Sironi Coperture e Ponteggi srl;
- PERVENUTI i preventivi per i lavori in oggetto dalle seguenti imprese:
 - SIRONI COPERTURE E PONTEGGI S.R.L., con sede legale in Sustinente (MN), via Castello n. 700/L, P.Iva 02732680208, per un importo complessivo di € 7.888,00 (IVA esclusa), in atti prot. CCIAA n. 56266 del 05.08.2025;
 - LATTONERIE SOLMI DI SOLMI DANIELE E C. SNC, con sede in Bagnolo San Vito (MN), via dell'Artigianato n. 9, P.Iva 00215660200, per un importo complessivo di € 11.408,00 (IVA esclusa), in atti prot. CCIAA n. 51342 del 18.07.2025;
- RITENUTO di
 - procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sistemazione delle coperture e delle scossaline dell'archivio camerale di Mantova all'impresa SIRONI COPERTURE E PONTEGGI S.R.L., in quanto il preventivo presentato è congruo nonché rispondente alle esigenze dell'Amministrazione per la sua economicità;
 - assumere la qualifica, quale dirigente dell'Area Economico Finanziaria, di Responsabile Unico del Progetto (RUP) - Responsabile delle fasi di programmazione, progettazione e affidamento - e di individuare, come Responsabile per la fase di esecuzione, il Geom. Ivano Nicoletti (Responsabile Gestione Immobili di Mantova);
- VISTO l'art. 16 del più volte citato D.Lgs. 36/2023 sull'obbligo di comunicazione all'Amministrazione di eventuali conflitti d'interessi;
- VISTO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in atti relativo all'operatore economico affidatario;



- RICHIAMATE

- le deliberazioni del Consiglio camerale n. 7, riunione del 20/12/2024, e n. 20, riunione del 29/9/2025, con cui, rispettivamente, è stato approvato ed aggiornato il Preventivo per l'esercizio 2025;
- le deliberazioni della Giunta camerale n. 11, riunione del 20/12/2024, e n. 104, riunione del 29/9/2025, con le quali, rispettivamente, è stato approvato ed aggiornato il Budget Direzionale 2025;
- le determinazioni del Segretario Generale f.f. n. 30 del 31/12/2024 e n. 50 dell'8/10/2025, con le quali si è provveduto all'assegnazione alle aree dirigenziali della competenza sul budget direzionale 2025;

DETERMINA

- a) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sistemazione delle coperture e delle scossaline dell'archivio di Mantova, attraverso la centrale di committenza dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) della Regione Lombardia – piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL, all'impresa SIRONI COPERTURE E PONTEGGI S.R.L., con sede legale in Sustinente (MN), via Castello n. 700/L, P.Iva 02732680208 per un importo complessivo di € 7.888,00 (IVA esclusa), come da proposta in atti prot. CCIAA n. 56266 del 05.08.2025;
- b) di individuare come Responsabile Unico di Progetto (RUP), Responsabile delle fasi di programmazione, progettazione e affidamento, il sottoscritto e come Responsabile per la fase di esecuzione, il Geom. Ivano Nicoletti (Responsabile Gestione Immobili di Mantova);
- c) di imputare l'onere di € 9.623,36 (IVA inclusa) al conto 111004 – centro di costo BB03 – del bilancio camerale 2025, che presenta la necessaria disponibilità.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**

(Dott. Enrico Ciabatti)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.