



**CAMERA DI COMMERCIO
CREMONA - MANTOVA - PAVIA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

Modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 del Codice dei Contratti Pubblici, relativamente al servizio di vigilanza e di videosorveglianza degli immobili camerali siti in Cremona e in Crema

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

- **PREMESSO** che
 - l'ente camerale è proprietario di immobili che richiedono, per ragioni di tutela e di sicurezza, un servizio di vigilanza attivo;
 - con determinazione dirigenziale della ex CCIAA di Cremona n. 317 del 25/10/2024 e nota in atti prot. CCIAA n. 42462 del 23/06/2025 è stato affidato, per l'anno 2025, il servizio di vigilanza e videosorveglianza degli immobili camerali siti in Cremona e in Crema alla società Sicuritalia Ivri SpA;
 - con determinazione dirigenziale n. 19 del 03/02/2025 della Camera di Commercio di Cremona, Mantova e Pavia è stato affidato, per il periodo 01/02/2025-31/01/2026, il servizio di vigilanza degli immobili camerali siti in Pavia (Sede di Via Mentana, n. 27 e Palazzo Esposizioni sito in Piazzale Europa) e in Voghera (Archivio camerale sito in Via Prati Nuovi n. 44) alla società C.I.V.I.S. SpA;
 - con determinazione dirigenziale n. 55 del 05/03/2025 della Camera di Commercio di Cremona, Mantova e Pavia è stato affidato, per il periodo 01/03/2025-31/01/2026, il servizio di vigilanza degli immobili siti in Mantova (Sedi di Via P.F. Calvi n. 28, di Largo di Porta Pradella n. 1 e dell'Archivio camerale sito in Strada Chiesa nuova n. 8) alla società C.I.V.I.S. SpA;
- **CONSIDERATO** che
 - la Camera di Commercio di Cremona-Mantova-Pavia ha la necessità, anche nell'ottica di razionalizzare i propri costi burocratici, di unificare, ove possibile, i propri contratti relativi al medesimo servizio;
 - rispetto al servizio di vigilanza attiva esistono oggi tre contratti e si ritiene preferibile unificarne la durata, portandoli tutti a scadenza il 31/01/2026, nella prospettiva di individuare successivamente un unico operatore affidatario;
 - è, dunque, necessario a tal fine modificare la durata del servizio relativo agli immobili della sede cremonese, uniformandola a quella dei citati contratti relativi



alle altre sedi;

- VISTI

- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21/06/2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, e in particolare:
 - gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell’accesso al mercato);
 - l’art. 14 (soglie comunitarie);
 - l’art. 50 (Procedure per l’affidamento), comma 1, lettera b), che prevede l’affidamento diretto per i contratti sotto soglia di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l’art. 49 (Principio di rotazione degli affidamenti), comma 4, che prevede che, in casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell’accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere individuato quale affidatario diretto nonché comma 6 che prevede che è comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
 - l’art. 15 (Responsabile Unico di Progetto – RUP) e, in particolare, il comma 1, che prevede che “nel primo atti di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano, nell’interesse proprio o di altre amministrazioni, un responsabile unico di progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;
 - l’art. 25 (piattaforme di approvvigionamento digitale);
 - l’art. 120 (Modifica dei contratti in corso d’esecuzione) che prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento in determinati casi;



- il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 23 del 29/09/2025 ed entrato in vigore l'11/10/2025);
- EVIDENZIATO che il suddetto art. 120 del Codice dei Contratti Pubblici al comma 3 prevede che i contratti possono essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che, nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 14; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture (...);
- RITENUTO di procedere, pertanto, a modificare nella durata – stabilendone la scadenza fino al 31/01/2026 – il contratto in corso relativo al servizio di vigilanza e videosorveglianza degli immobili camerali siti in Cremona e in Crema, in corso con la società Sicuritalia Ivri SpA fino al 31/12/2025, per un importo complessivo di € 478,33 IVA esclusa, importo inferiore alle soglie fissate dall'art. 14 nonché al 10% del valore iniziale del contratto (di € 5.740,00 IVA esclusa);
- RITENUTO di individuare come Responsabile Unico di Progetto (RUP) il sottoscritto e come Responsabile per la fase di esecuzione il Responsabile Ufficio Gestione Immobili Geom. Ivano Nicoletti (per Cremona e per Mantova);
- DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) in oggetto verrà acquisito dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC;
- VISTI
 - l'art. 16 del più volte citato D.Lgs. 36/2023 sull'obbligo di comunicazione all'Amministrazione di eventuali conflitti d'interessi;
 - il documento unico di regolarità contributiva (DURC) in atti relativo all'operatore economico affidatario;
- RICHIAMATE:
 - la deliberazione n. 30 approvata dal Consiglio camerale nella riunione del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Preventivo per l'esercizio 2026;
 - la deliberazione n. 149 approvata dalla Giunta camerale nella riunione del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Budget Direzionale per l'esercizio



2026;

- la determinazione del Segretario Generale n. 76 del 29/12/2025 con cui è stata assegnata ai dirigenti la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel Budget direzionale, di cui all'art. 8, comma 1, del D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254, per l'esercizio 2026, ai sensi dell'art 8 comma 3 del DPR n. 254/2005;

DETERMINA

- a) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, alla modifica, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, del contratto in corso con SICURITALIA IVRI SpA, affidataria del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli immobili camerali siti in Cremona e in Crema fino al 31/12/2025, stabilendone la durata fino al 31/01/2026 per un importo complessivo di € 478,33 IVA esclusa;
- b) di individuare come Responsabile Unico di Progetto il sottoscritto e come Responsabile per la fase di esecuzione il Geom. Ivano Nicoletti;
- c) di imputare l'onere complessivo di € 583,57 (IVA inclusa) sul Budget 2026 che presenta la necessaria disponibilità.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**
(Dott. Enrico Ciabatti)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.