



Affidamento diretto del servizio di portierato presso il Palazzo Esposizioni “A. Ricevuti” e le sale della sede camerale utilizzate per lo svolgimento di corsi di formazione – Periodo 01/06/2026-31/05/2027 – CIG: BB8AB3D469

IL DIRIGENTE AEREA ECONOMICO FINANZIARIA

- RICORDATO che la Camera è proprietaria dell’immobile sito a Pavia denominato Palazzo Esposizioni “A. Ricevuti”, adibito principalmente allo svolgimento di eventi e manifestazioni;
- RILEVATA la necessità di affidare, per il periodo 01/06/2026-31/05/2027, il servizio di portierato in occasione di eventi e manifestazioni presso tale Palazzo, nonché in occasione dell’utilizzo delle sale camerale per lo svolgimento di corsi di formazione, in particolare quelli di preparazione agli esami per l’abilitazione all’esercizio dell’attività di agente d’affari in mediazione e agente/rappresentante di commercio presso la sede pavese di via Mentana, n. 27;
- RICHIAMATA la determinazione d’urgenza del Presidente n. 4 del 19/11/2024, ratificata con deliberazione della Giunta Camerale n. 4, riunione del 10/12/2024, con cui si stabilisce che, in base all’art. 3 comma 4 del DM 16/02/2018, i Regolamenti e gli atti amministrativi a contenuto generale delle preesistenti camere di commercio, eventualmente già armonizzati e approvati dai rispettivi Commissari Straordinari, a seguito dell’accorpamento in quanto compatibili restano in vigore fino a quando non vengano adottati i corrispondenti nuovi regolamenti e atti amministrativi a contenuto generale della Camera di Commercio di Cremona-Mantova-Pavia nonché di dare applicazione, fino alla loro eventuale rideterminazione, alle tariffe adottate dalle preesistenti camere di commercio per i servizi che prevedano la riscossione tramite piano tariffario;
- RILEVATO che
 - ai sensi dell’art. 11 del “Regolamento per la concessione in uso delle strutture e delle relative aree esterne di proprietà o nella disponibilità della Camera di Commercio, Industria, Artigianato Agricoltura di Pavia” – approvato con determinazione del Commissario Straordinario n. 56 del 14 settembre 2023 – in caso di concessione in uso del Palazzo, il concessionario dovrà farsi carico dei



costi inerenti il servizio di portierato secondo le modalità definite nel Modello di concessione e relative condizioni generali;

- la società affidataria provvederà all'emissione delle fatture inerenti il servizio prestato, in occasione dei corsi di formazione che si svolgeranno presso le sale della sede camerale, direttamente all'Azienda Speciale Paviaviluppo, quale soggetto organizzatore dei corsi stessi mentre, nei casi di concessione in uso del Palazzo Esposizioni "A. Ricevuti" per la realizzazione di eventi e manifestazioni fieristiche, direttamente ai soggetti utilizzatori della struttura;
- nei casi in cui il servizio di portierato venga richiesto direttamente dalla Camera di Commercio, la società affidataria provvederà all'emissione della relativa fattura elettronica, indirizzata alla Camera e indicante il seguente codice CIG: BB8AB3D469
- VISTI
 - il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:
 - l'art. 14 (soglie comunitarie);
 - l'art. 50, comma 1, lettera b), che prevede l'affidamento diretto per la fornitura di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 49 (Principio di rotazione negli affidamenti) che, al comma 6, stabilisce che è consentito derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;
 - l'art. 15 (Responsabile Unico del progetto - RUP) e, in particolare, il comma 1 che prevede che "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del



progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;

- il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 23, riunione del 29/09/2025, ed entrato in vigore l'11/10/2025);
- RITENUTO di acquisire il suddetto servizio avvalendosi di un'impresa specializzata nel settore di riferimento e dato atto che, a tal fine, sono state consultate, con richiesta di preventivo, da presentare entro il termine del 30/03/2026, le seguenti imprese:
 - MD Consulting Agency Srl, con sede legale in Robbio (PV), via Ipporidie, n.5, Partita Iva 10668090961 (in atti prot. CCIAA n. 17383 del 13/03/2026);
 - Metropoli Servizi e Sicurezza Srl, con sede legale in Milano, via Zurigo, n. 28, Partita Iva 06088080962 (in atti prot. CCIAA n. 17384 del 13/03/2026);
 - Soluzioni in Sicurezza Società Cooperativa, con sede legale in Assago (MI), strada 4 palazzo A5, snc, Partita Iva 06799120966 (in atti prot. CCIAA n. 17385 del 13/03/2026);
 - Unica Cooperativa Sociale, con sede legale in Vigevano (PV), via Madonna degli Angeli, n. 20, Partita Iva 02694730181 (in atti prot. CCIAA n. 17386 del 13/03/2026);
 - Vigil Pro Srl, con sede legale in Milano, piazza Santo Stefano, n. 6, Partita Iva 13193690966 (in atti prot. CCIAA n. 17382 del 13/03/2026);
- RILEVATO che:
 - l'operatrice economica Soluzioni in Sicurezza Società Cooperativa, con sede in Assago (MI), comunicava la propria impossibilità a svolgere quanto richiesto, in quanto non rientrante nell'ambito della sua attività;
 - non sono pervenuti altri preventivi;
 - con nota in atti prot. CCIAA n. 28029 del 21/04/2026, pertanto, si chiedeva preventivo alla società C.I.V.I.S. Spa, con sede legale in Milano, via Piero della Francesca, n. 45, Partita Iva 04060080159, che riscontrava inviando il medesimo



- in atti prot. CCIAA n. 30801 del 30/04/2026 - prevedendo un costo orario a persona pari a € 18,50 oltre IVA;
- RITENUTO, pertanto, di
 - procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto alla suddetta società C.I.V.I.S. Spa, il cui preventivo risulta congruo rispetto alla spesa sostenuta nel precedente contratto;
 - di assumere la qualifica, quale dirigente dell'Area Economico Finanziaria, di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di nominare, quale responsabile dell'esecuzione, il Rag. Giampiero Valle (Responsabile Gestione Immobili di Pavia);
- PRESO ATTO che dalla piattaforma ANAC-Contratti è stato rilasciato il CIG in oggetto;
- ACQUISITO il DURC della società, da cui risulta la regolarità contributiva della medesima;
- RICHIAMATE:
 - la deliberazione n. 30, approvata dal Consiglio camerale nella riunione del 17/12/2025, con la quale è stato approvato il Preventivo per l'esercizio 2026;
 - la deliberazione della Giunta Camerale n. 149, riunione del 17/12/2025, con cui è stato approvato il Budget Direzionale per l'esercizio 2026 nonché la deliberazione n. 56, riunione del 5/5/2026, con cui lo stesso è stato aggiornato;
 - le determinazioni del Segretario Generale n. 76 del 29/12/2025 e n. 29 del 15/6/2026, con cui è stata assegnata ai dirigenti la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel Budget direzionale, di cui all'art. 8, comma 1, del DPR 2 novembre 2005 n. 254, per l'esercizio 2026, ai sensi dell'art 8 comma 3 del DPR n. 254/2005;

DETERMINA

- a) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023, per il periodo 01/06/2026-31/05/2027, all'affidamento diretto del servizio di portierato in occasione di eventi e manifestazioni presso il Palazzo Esposizioni "A. Ricevuti",



nonché in occasione dell'utilizzo delle sale camerali per lo svolgimento di corsi di formazione, in particolare di preparazione agli esami per l'abilitazione all'esercizio dell'attività di agente d'affari in mediazione e agente/rappresentante di commercio presso la sede pavese di via Mentana, n. 27, all'impresa C.I.V.I.S. Spa con sede legale in Milano via Piero della Francesca n. 45, C.F. 80039930153, come da preventivo in atti prot. CCIAA n. 30801/2026, che prevede un costo orario a persona pari ad € 18,50 oltre Iva;

- b) di approvare lo schema di contratto relativo al servizio come parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato A);
- c) di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto Dott. Enrico Ciabatti e come responsabile dell'esecuzione il Rag. Giampiero Valle;
- d) di prevedere l'onere massimo di spesa, nel caso di affidamento diretto del servizio da parte della Camera, in € 2.257,00 IVA inclusa, di cui € 1.579,90 IVA inclusa da imputare al conto 325068 – centro di costo BB99 – del Budget direzionale per l'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità, prevedendo l'importo di € 677,10 IVA inclusa in sede di predisposizione del Preventivo 2027.

**IL DIRIGENTE AREA ECONOMICO
FINANZIARIA**
(Dott. Ciabatti Enrico)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.