CAMERA DI COMMERCIO
CREMONA - MANTOVA - PAVIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Supporto per studio e dimensionamento sale multimediali presso i locali di proprietà camerale ubicati nell'immobile denominato "Condominio mercato coperto" di Pavia. Affidamento in house a Infocamere SCpA – CIG B64E80643C

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

- PREMESSO che:
  - la Camera è proprietaria di alcuni locali ubicati nell'immobile denominato "Condominio Mercato Coperto" sito in Pavia, via Varese, angolo P.zza del Lino, luogo storico e altamente simbolico per l'economia pavese dove, alla fine dell'Ottocento, fu realizzata una galleria, denominata "Cupola Arnaboldi", destinata a mercato coperto;
  - con deliberazione della Giunta Camerale della Camera di Commercio di Pavia n. 62 del 24.7.2018 è stato avviato un percorso di valorizzazione dei suddetti locali, al fine di rivitalizzare tale luogo storico per la città di Pavia e la sua economia nonché di potenziare i servizi promozionali legati al marketing territoriale, al turismo e alla valorizzazione culturale resi dall'Ente;
  - a seguito dell'avvio del suddetto percorso di valorizzazione, nel 2019, è stato approvato il progetto "La Cupola Arnaboldi di Pavia per lo sviluppo culturale e turistico", comprendente interventi strutturali e gestionali per la riqualificazione e rifunzionalizzazione della proprietà in questione;
  - tale progetto è stato presentato e ammesso a valere, nel mese di aprile 2020, sul bando "Beni Aperti" - emesso da Fondazione Cariplo-Area Arte e Cultura nell'ambito della linea "Patrimonio culturale e sviluppo locale" e finalizzato a sostenere interventi di rifunzionalizzazione di beni storico-architettonici e l'avvio, all'interno di essi, di attività innovative coerenti con la destinazione d'uso individuata nonché attrattive per il pubblico di residenti e turisti - con un contributo di € 475.000,00 quale co-finanziamento delle spese sostenute;
  - la determinazione del Segretario Generale n. 49 del 7.7.2021 con cui è stato approvato il nuovo progetto esecutivo aggiornato e il relativo quadro economico nonché contestualmente avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di riqualificazione architettonica e impiantistica nonché la determinazione del

Il presente atto, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Cremona-Mantova-Pavia in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

Segretario Generale n. 83 del 4.11.2021 con cui è stata affidata la realizzazione di tali interventi all'impresa I.Tec. Costruzioni Generali Srl, con sede in Villa del Conte (PD);

- sono state concluse le suddette opere di riqualificazione architettonica e impiantistica e a breve saranno disponibili i locali che, oltre ad essere utilizzati per attività proprie dell'Ente, costituiranno anche uno spazio multifunzionale dedicato allo sviluppo di servizi nei diversi ambiti (culturale, commerciale, turistico, formativo, coworking, realizzazione di eventi promozionali e workshop nonché alla ristorazione e alla vendita di prodotti locali);
- è necessario attrezzare gli spazi con attrezzature e impianti multimediali e che tale esigenza richiede un'attività di progettazione tecnica;

- VISTO il preventivo in merito, in atti prot. CCIAA n. 17345 del 20/03/2025, di InfoCamere S.C.p.A., società in house del sistema camerale, relativo al "Supporto per studio e dimensionamento sale multimediali c/o i locali della sede Cupola Arnaboldi (Pavia)" per un importo complessivo di € 8.200,00 IVA esclusa, di cui € 4.300,00 a titolo di progettazione e disegno tecnico, € 2.400,00 a titolo di supervisione dei lavori e affiancamento per collaudo, nonché € 1.500,00 a titolo di supporto alla formazione tecnica;
- CONSIDERATO che la società ha comunicato (prot. 17345/E del 20/3/2025) che, per la prestazione in questione, è previsto l'utilizzo di figure appartenenti alle famiglie professionali "Service & Operation" e "Support", con livelli di seniority in prevalenza "10" per la prima e "20" per la seconda, e che per alcune porzioni dell'attività si configura uno skill mix tra i livelli; l'offerta è al costo per le figure impiegate;
- VISTI
  - il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 76, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:
    - gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato);
    - l'art. 7 (principio dell'autorganizzazione amministrativa) che, al comma 2, prevede che le stazioni appaltanti possano "affidare direttamente a società in house lavori, servizi e forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 sopra richiamati, adottando un provvedimento motivato in cui, in caso di

Il presente atto, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Cremona-Mantova-Pavia in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici;
- l'art. 25 (piattaforme di approvvigionamento digitale);
- l'art. 15 (Responsabile Unico del progetto - RUP) e, in particolare, il comma 1 che prevede che "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";

- la comunicazione del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 18.12.2024 ai sensi della quale è consentito, sino al 30.6.2025, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma della stessa Autorità-Contratti Pubblici per gli affidamenti in house;

- l'art. 16 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica) che disciplina le società in house individuando i requisiti che rendono possibile l'affidamento diretto di contratti pubblici da parte delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto;

- ATTESO che Infocamere ScpA, con sede legale in Roma, P.I: 02313821007, è una società in house del sistema camerale, che può ricevere affidamenti diretti di servizi da parte della Camera di commercio che ne è socia;
- PRESO ATTO dei risultati dell'Analisi Benchmark delle Figure Professionali di Infocamere 2024, in atti prot. CCIAA n. 6167 del 16.12.2024, relativa alle classi professionali con livello di seniority "10" per la famiglia Service & Operation e con livello di seniority "20" per la famiglia Support per cui le tariffe di InfoCamere risultano congrue, in quanto rientrano nei range rilevati sul mercato di riferimento, posizionandosi sempre al di sotto dei valori medi (Tariffe Infocamere: € 371,92 € ed € 477,06 € vs. Tariffe Benchmark: € 614,66 € ed € 625,70 €);
- RITENUTO coerenti gli importi proposti con l'attività da svolgere, come descritta nell'offerta trasmessa da InfoCamere S.C.p.A.;
- CONSIDERATO quindi che
  - sussistono i presupposti per l'affidamento in house a Infocamere del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 7, comma 2, del citato Codice dei Contratti;

Il presente atto, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Cremona-Mantova-Pavia in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

- attraverso la piattaforma ANAC – Contratti è stato attribuito il seguente CIG B64E80643C;

- RITENUTO di individuare come Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto dott. Enrico Ciabatti (dirigente dell'Area Economico Finanziaria);
- VISTO l'art. 16 Codice dei Contratti sulla comunicazione all'Amministrazione di eventuali conflitti di interessi;
- RICHIAMATE
  - la delibera di Consiglio camerale n. 7, riunione del 20.12.2024, con cui è stato approvato il Preventivo per l'esercizio 2025;
  - la delibera della Giunta camerale n. 11, riunione del 20.12.2024, con cui è stato approvato il Budget Direzionale 2025 che classifica le risorse per aree dirigenziali, come individuate nell'ambito delle funzioni istituzionali indicate nel Preventivo;
  - la determinazione del Segretario Generale f.f. n. 30 del 31.12.2024, con cui si è provveduto all'assegnazione alle aree dirigenziali della competenza sul budget direzionale;

DETERMINA

a) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'affidamento in house, ai sensi dell'art. 7, c. 2, D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, ad InfoCamere SCpA con sede legale in Roma, P.I. 02313821007 del servizio di supporto per studio e dimensionamento sale multimediali c/o i locali presso i locali di proprietà camerale ubicati nell'immobile denominato "Condominio mercato coperto" di Pavia per un totale complessivo di € 10.004,00 Iva inclusa, secondo le condizioni esposte nella proposta in atti prot. CCIAA n. 7474 del 07/02/2025 e relativo allegato tecnico;

b) di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del sottoscritto dott. Enrico Ciabatti;

c) di imputare l'onere complessivo, di € 10.004,00 IVA inclusa, sul conto 111004 - centro di costo BB03 - del Budget direzionale che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente atto, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Cremona-Mantova-Pavia in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

CAMERA DI COMMERCIO
CREMONA - MANTOVA - PAVIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
(Dott. Enrico Ciabatti)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi
del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

Il presente atto, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Cremona-Mantova-Pavia in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

Signed by CIABATTI ENRICO
02.04.2025 15:22:22 UTC